



Ubytovací řád Domu na půl cesty Květná

Obecná ustanovení

Prostory ubytování Domu na půl cesty Květná jsou momentálně poskytovány na třech místech: v Květné č.p. 159 (8 míst), č.p. 40 (2 místa) a ve startovním bytě ve Svitavách, Alešova 5 (3 místa). Dále jsou nazývány „prostory DPC“.

Do prostor DPC smějí vstupovat a pobývat v něm:

- uživatelé sociálních služeb DPC,
- zaměstnanci, externí pracovníci, ředitel,
- zaměstnanci a uživatelé Střediska výchovné péče Svitavska
- vlastník objektu a jím pověřené osoby,
- pracovníci kontrolních a státních subjektů a zástupci partnerských měst a obce Květná,
- případně další osoby, osvědčí-li zákonný důvod.

Další osoby mohou vstupovat a pobývat v DPC pouze se souhlasem vedoucího služby nebo ředitele poskytovatele. Pohyb a přítomnost těchto osob nesmí žádným způsobem narušovat chod DPC.

Do prostor DPC obývaných uživateli (byty, pokoje, sociální zařízení, kuchyně) mohou všechny uvedené osoby vstupovat pouze se souhlasem uživatelů a pokud možno v jejich přítomnosti. Vstupují-li pracovníci do bytu uživatele v jeho nepřítomnosti, činí tak vždy ve dvojici. Výjimku tvoří situace vyžadující okamžitý vstup do těchto prostor v zájmu ochrany zdraví osob nebo majetku a vstup v souvislosti s plněním pracovních povinností zaměstnanců nebo poskytovanými sociálními službami.

Uživatel má umožněn vstup do zařízení nepřetržitě.

Vybavení bytů

Všechny byty jsou vybaveny nábytkem a základními věcmi (nádobí, lůžkoviny, povlečení, ručníky). Toto vybavení uživatel prochází při nástupu do DPC s pověřeným pracovníkem, jednotlivé položky jsou sepsány a uživatel svým podpisem stvrzuje, že je přebírá a nese za ně odpovědnost. Ve chvíli, kdy DPC opouští, opět projde s pověřeným pracovníkem veškeré vybavení bytu a je zjišťováno, zda vrací vše, co mu bylo zapůjčeno a v jakém stavu. Případné škody a ztráty jsou vyčísleny dle orientačního ceníku vybavení. K pokrytí těchto nákladů slouží zejména kauce, kterou uživatelé pravidelně platí (viz odstavec V. – Kauce ve Smlouvě o poskytnutí sociální služby). Pokud by kauce nestačila, je s uživatelem sepsána Dohoda o uznání dluhu s navrženými splátkami, kterou uživatel podepíše.

Vzhledem k velikosti bytů není dovoleno stěhovat do nich žádný další nábytek. Bez souhlasu pověřeného pracovníka DPC také není dovoleno nábytek a jiné zařízení (lednice, trouba se sporákem ...) v bytě přemísťovat.



Byty nejsou vybaveny úklidovými prostředky (smeták, smetáček a lopatka, hadr na podlahu, kbelík, WC štětka, čisticí prostředky, houbičky na nádobí, utěrky). Tyto věci si pořizuje každý uživatel sám při nástupu do DPC.

Veškeré závady je uživatel povinen nahlásit správci DPC při pravidelných kontrolách bytů. Pokud se jedná o akutní závadu, je nutné hlásit závadu ihned správci nebo sociálnímu pracovníkovi DPC.

Elektrospotřebiče

Veškeré elektrospotřebiče musí být používány pouze v souladu s návodem k obsluze. Je zakázáno používat poškozené elektrospotřebiče (poškozený kabel, poškozený kryt ...). Škodu na zařízení nebo vybavení, kterou způsobil elektrospotřebič ve vlastnictví uživatele, je uživatel povinen uhradit, a to i v případě že byla způsobena závadou na elektrospotřebiči. V případě podezření že není elektrospotřebič bezpečný, má pracovník DPC právo zakázat jeho používání do doby, než si uživatel opatří revizi o jeho bezpečnosti. Porušení tohoto zákazu může být důvodem k ukončení poskytování služby.

Udržování pořádku

V prostorách DPC jsou ubytováni uživatelé sociálních služeb, které DPC poskytuje. Uživatelé služeb DPC jsou povinni podřídit se pokynům oprávněných pracovníků poskytovatele, zejména v otázkách úklidu bytů, dodržování čistoty a kultury prostředí, norem chování a zacházení se svěřenými nebo zapůjčenými věcmi, ale i s věcmi vlastními, včetně chování ve společných prostorách ubytování, pokojích, bytech a jejich údržby. Kontrola stavu bytů se provádí za přítomnosti uživatele a podle harmonogramu vyvěšeného na viditelném místě. **Neomluvená nepřítomnost je považována za závažné porušení pravidel.**

Všechny prostory ubytování jsou ubytovaní povinni udržovat v čistém, nepoškozeném a hygienicky nezávadném stavu. Běžný úklid prostor probíhá průběžně. Současně je ve společných prostorách na určeném místě vyvěšen harmonogram, obsah a rozsah průběžných úklidů a většího úklidu, včetně stanovené osobní odpovědnosti jednotlivých uživatelů. Výjimku tvoří pouze zdravotní důvody, pro které může být uživatel z této činnosti vyloučen. **Odmítání nebo neoprávněná neúčast či opakované vyhýbání se povinnosti podílet se na úklidu a údržbě je závažným porušením pravidel.**

Třídění odpadu

V zájmu ochrany životního prostředí a maximálního využití surovin jsou uživatelé povinni třídít odpad. K třídění odpadu využívají uživatelé barevně odlišené kontejnery, které jsou v blízkosti DPC. Bližší informace uživatelům poskytne pracovník DPC.



Alkohol, tabák, návykové látky

Uživatelé a jejich návštěvy nesmějí v prostorách DPC ani na souvisejících pozemcích či ve všech dalších prostorách zařízení užívat ve zvýšené míře **alkohol**. Konzumace alkoholu uživatelem je tolerována, pokud hladina alkoholu v krvi nepřesáhne 0,2 promile. Uživatel DPC souhlasí s případným testováním za pomoci alcotesteru. Pokud by byla naměřená hodnota vyšší, jedná se o hrubé porušení pravidel poskytování sociální služby. Jestliže je požívání alkoholu v rozporu se zdravotním stavem uživatele (psychofarmaka, onemocnění jater, ledvin apod.), nesmí během pobytu v DPC alkohol konzumovat vůbec ani být pod vlivem této látky, v opačném případě se opět jedná o hrubé porušení pravidel poskytování sociální služby.

Kouření tabákových výrobků je v DPC povoleno pouze venku na místech k tomu vyhrazených a viditelně označených. Ve vnitřních prostorách DPC (byty, půda,...) je kouření přísně zakázáno.

Uživatelé a jejich návštěvy se nesmějí pohybovat ve všech výše uvedených prostorách pod vlivem jakýchkoliv **omamných a psychotropních látek** (dále jen OPL), nebo ve stavu snížené přičetnosti, do kterého se uvedli vlastním přičiněním. OPL je v DPC zakázáno konzumovat, přechovávat či distribuovat. Poskytovatel je oprávněn požadovat po uživateli absolvování orientačního testu na zjištění přítomnosti OPL.

Pokud uživatel vstupuje do zařízení pod vlivem alkoholu nebo OPL, může ho pracovník DPC okamžitě vykázat z prostor DPC; současně je toto, včetně důvodu a způsobu ověření zaznamenáno.

Porušení jakéhokoliv omezení uvedeného v tomto bodu je závažným porušením pravidel a výpovědním důvodem.

Pravidla chování

Základním pravidlem je předcházet všem situacím, ze kterých by mohlo dojít k porušení základních lidských práv a svobod všech osob v DPC, zejména omezení na osobní svobodě, pohybu, lidské důstojnosti, práva na soukromí, zásahu do osobní integrity (celistvosti), apod. Všechny osoby v DPC jsou povinny zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by výše uvedené narušovaly.

Všichni ubytovaní a návštěvníci se chovají ve všech prostorách DPC slušně, řádně a tolerantně k ostatním. Zejména slovně a fyzicky nenapadají další osoby, které se pohybují v prostorách DPC, ani neničí úmyslně nebo z nedbalosti věci a majetek jiných osob nebo DPC. Porušení zásad uvedených v tomto bodu je závažným porušením pravidel a výpovědním důvodem.

Pokud je kdokoliv ubytován v externích nájemních bytech DPC, vztahují se na něj, kromě všech ustanovení tohoto řádu, také příslušná pravidla pro bytové domy, ve kterých se nájemní byty nacházejí. Jejich porušení je závažným porušením pravidel a výpovědním důvodem.



Návštěvy v DPC

Návštěvníci mají možnost navštěvovat prostory ubytování DPC od 8:00 do 21.00 hodin. Osoby mladší 18 let pouze po předchozí dohodě s pracovníkem DPC. Přenocování návštěvy se děje pouze výjimečně a vždy s předchozím souhlasem pracovníka DPC.

Domácí zvířata

V bytech DPC Květná 159 není dovoleno chovat jakákoliv zvířata. V externích nájemních bytech DPC je dovoleno chovat zvíře jen s výslovným souhlasem poskytovatele a v souladu s příslušnými pravidly pro bytové domy, ve kterých se nájemní byty nacházejí.

Ukončení služby pro nezájem

Jestliže uživatel nejeví o poskytování služby zájem, vyhrazuje si poskytovatel právo ukončit takovému uživateli Smlouvu o poskytování služby. Za datum ukončení se bere 8. den po posledním kontaktu pracovníka DPC s uživatelem a jeho nepřítomnosti.

Likvidace věcí uživatele

Dnem ukončení poskytování služby je uživatel povinen si odstěhovat všechny své věci. Pokud tak neučiní a nedohodne se s pracovníkem DPC jinak, vyhrazuje si poskytovatel právo den následující po ukončení jeho majetek zlikvidovat.

Všichni uživatelé jsou povinni dodržovat všechna příslušná ustanovení tohoto řádu.

Nouzové a havarijní situace

Nouzovými a havarijními situacemi jsou zejména situace spojené s případnými živelnými pohromami, požárem v areálu DPC, haváriemi nebo závadami na vodoinstalaci, elektroinstalaci apod. Jejich řešení a postup při jejich výskytu je upraven v platném „Požárním poplachovém řádu Domu na půl cesty Květná“ a směrnici „Nouzové a havarijní situace v Domu na půl cesty Květná“. Všechny osoby přítomné v okamžiku výskytu nouzové situace nebo havárie v areálu DPC jsou povinny se těmito směrnici řídit.

V Květné dne 1.10. 2019

Mgr. Ferdinand Raditsch
ředitel organizace
a vedoucí Domu na půl cesty Květná